



1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: MATEUS VINICIUS DE SOUZA MATOS
Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 038.XXX.XXX-07
Nº do Registro: 00A3131513

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI16435586R01CT001
Data de Cadastro: 09/02/2026
Data de Registro: 09/02/2026

Modalidade: RRT SIMPLES
Forma de Registro: RETIFICADOR
Forma de Participação: INDIVIDUAL

2.1 Valor do RRT

DOCUMENTO ISENTO DE PAGAMENTO

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: Município de Rondonópolis
Tipo: Órgão Público
Valor do Serviço/Honorários: R\$0,00

CPF/CNPJ: 03.XXX.XXX/0001-21
Data de Início: 09/01/2026
Data de Previsão de Término: 30/06/2026

3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil
Tipo Logradouro: AVENIDA
Logradouro: BATUIRA

Bairro: LOTEAMENTO PEDRA 90

CEP: 78746580
Nº: S/N
Complemento: CENTRO COMUNITÁRIO
PEDRA 90
Cidade/UF: RONDONÓPOLIS/MT

3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: PROJETO
Atividade: 1.1.2 - Projeto arquitetônico

Quantidade: 219,66
Unidade: metro quadrado

3.1.3 Tipologia

Tipologia: Público

3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

Descrição dos serviços técnicos de demolição parcial, reforma e construção de novas áreas, destinados à implantação do Centro Comunitário Pedra 90, de uso público.

A intervenção será realizada em terreno com área total de 2.996,88 m², o qual é compartilhado com edificação destinada ao PSF, permanecendo esta fora do escopo do presente projeto, não sendo objeto de intervenção.

As ações previstas para o Centro Comunitário correspondem à área de intervenção específica dentro do lote, compreendendo a demolição de edificação existente com área de 119,21 m², a construção de nova área coberta com 219,66 m² e a reforma de academia existente com 96,48 m².

O projeto inclui ainda área livre descoberta, composta por campo de grama sintética com 744,23 m², playground a



construir com 102,51 m² e piso rústico, totalizando 1.006,46 m².

A área permeável corresponde a 744,23 m², resultando em taxa de ocupação de 16,17% e coeficiente de aproveitamento de 0,161, calculados com base na área total do terreno de 2.996,88 m², conforme parâmetros urbanísticos aplicáveis.

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
SI16435586R01CT001	Município de Rondonópolis	RETIFICADOR	09/02/2026

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista MATEUS VINICIUS DE SOUZA MATOS, registro CAU nº 00A3131513, na data e hora: 2026-02-09 18:50:16, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**).

